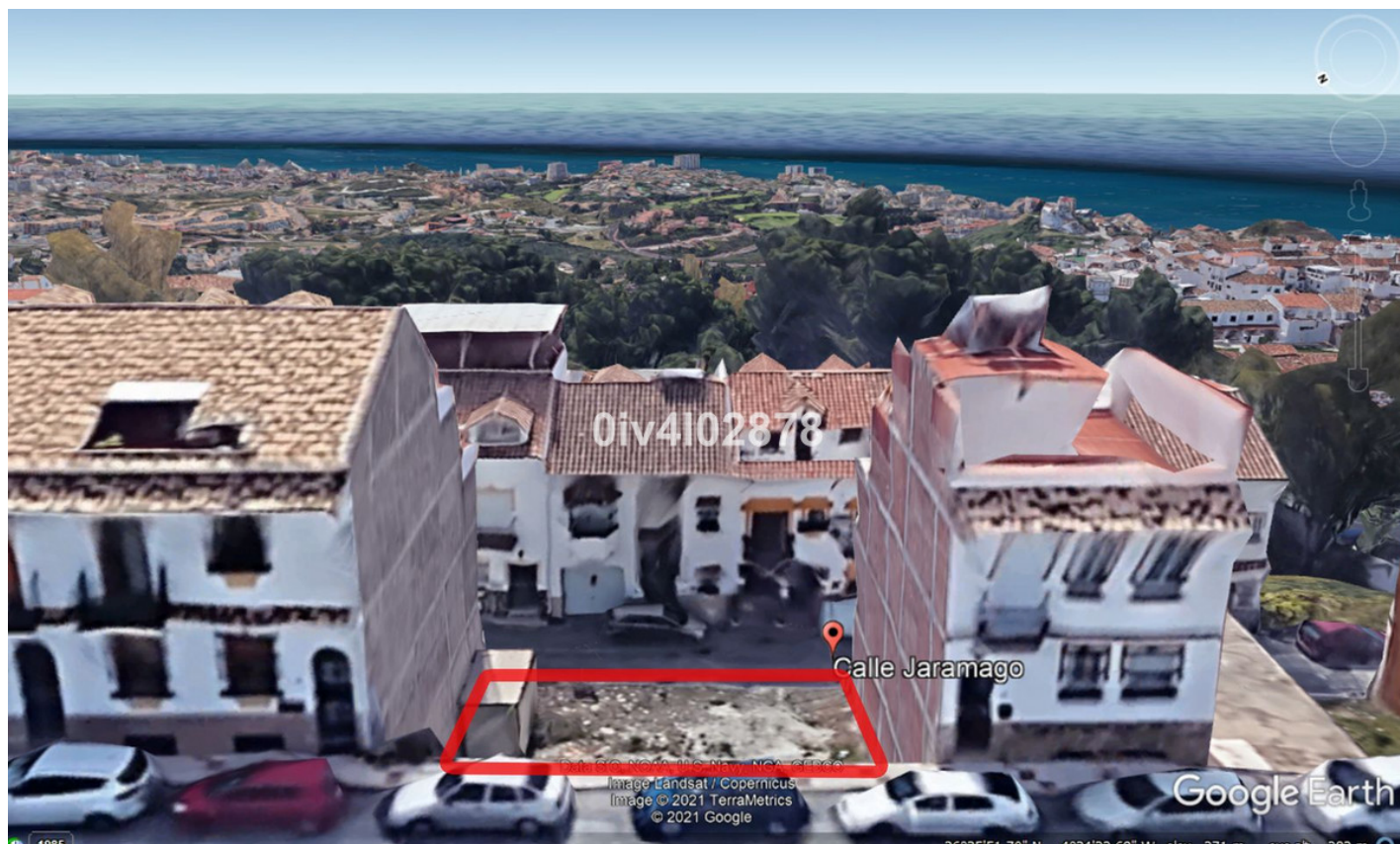


Terreno en Benalmadena Pueblo

Referencia: R3933274



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

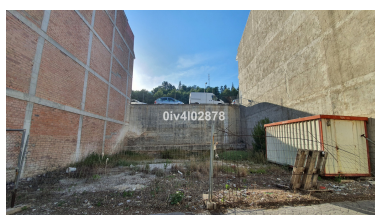
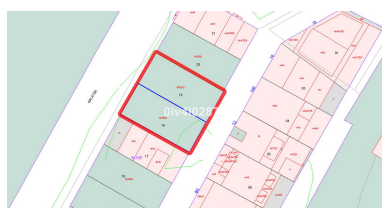
M<sup>2</sup>: 216

Precio: 300.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd  
Enero 2025



Descripción: Parcela urbana de 216m<sup>2</sup> (compuesta de 2 parcelas de 108m<sup>2</sup> cada una) ubicada en Benalmádena Pueblo, excelente ubicación, cerca de tiendas, restaurantes y todo lo que el encantador Pueblo tiene para ofrecer. Posibilidad de construir una amplia construcción de apartamentos o casas adosadas dado que la parcela se extiende por 2 calles a 2 alturas diferentes. Asignación de  $1,1587\text{m}^2 / \text{m}^2 = 250,28\text{m}^2$  de área de construcción vivienda más un garaje de aproximadamente 100m<sup>2</sup> (ubicado en el nivel de la calle inferior, es decir, planta baja en la calle inferior o -2 en la calle superior), mas sótano (1er piso del nivel de la calle inferior o -1 de calle superior) de aproximadamente 100m<sup>2</sup>, y área de construcción a nivel de ático (ubicado 3er piso desde calle superior o 4to piso desde calle inferior). Clasificación C1 = Casco. El área total de construcción supera los 650m<sup>2</sup> sujeto a permiso de construcción.

---

Destacado:

Inversión