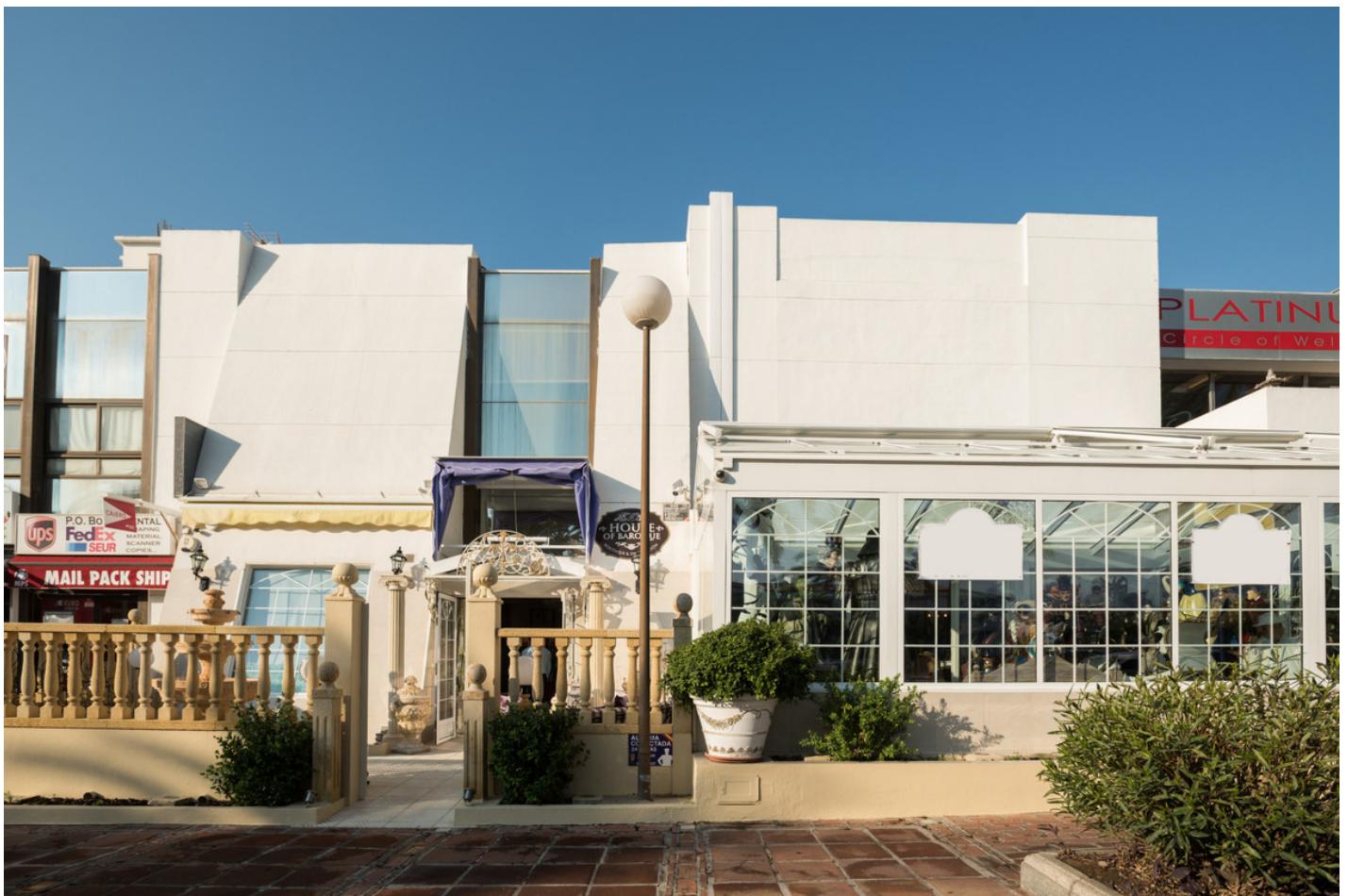


## Comercial en Puerto Banús

Referencia: R3937714



Dormitorios: por petición

Baños: 1

M²: 276

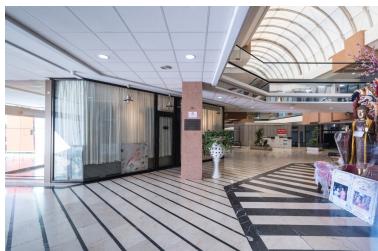
Precio: 1.800.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 8th  
Diciembre 2025



**Descripción:** Local comercial amplio ubicado en el centro comercial Cristamar, en centro de Puerto Banús, en una zona con mucho tránsito, ya que está ubicado entre una de las entradas a Puerto Banus y la lujosa marina. El local cuenta con una superficie de 202 m<sup>2</sup> en el interior, más una gran terraza de 74m<sup>2</sup>. El local tiene un estado impecable, recientemente reformada con gusto e instalaciones de primera calidad. Actualmente la licencia activa es de tienda, pero se permiten varios usos entre ellos, la actividad de hostelería, ya que el local cuenta con la preinstalación de salida de humos. ¡Una oportunidad única por su ubicación y sus calidades!

**OTRAS CARACTERÍSTICAS:** Salida de emergencia Salida de humos Aire acondicionado Calefacción Terraza de propiedad Ubicado a pie de calle Gran visibilidad por sus ventanales grandes y metros de fachada Ubicado en el centro comercial

---

Destacado: