

Ático en Málaga Centro

Referencia: R3939319



Dormitorios: 3

Baños: 1

M<sup>2</sup>: 86

Precio: 329.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 28th  
Septiembre 2024





---

Descripción: Coqueto ático de 3 dormitorios con mucho encanto en el popular centro histórico de Málaga. El inmueble se sitúa en un edificio de finales del siglo XIX completamente restaurado manteniendo sus elementos de valor histórico. Este apartamento tipo loft, ha sido recientemente renovado conjugando los elementos clásicos como la magnífica viguería de madera con modernos detalles como la espectacular escalera de caracol o su amplio cuarto de baño. El ático tiene una amplia sala de estar y una cocina americana completa. Las múltiples ventanas en el techo inundan de luz natural el apartamento. La vivienda está distribuida en dos niveles. En planta tercera del edificio está la cocina americana equipada con electrodomésticos, comedor, salón, dos dormitorios y un baño. En planta bajo cubierta, a la que se accede desde escalera de comunicación interior, hay un dormitorio. La superficie útil de la vivienda es de 86,04 m<sup>2</sup>. La superficie total construida es de aproximadamente unos 120 m<sup>2</sup>. El apartamento está ubicado en el precioso casco antiguo de Málaga al lado de una plaza tranquila con cafeterías y restaurantes y junto a la popular "tribuna de los pobres" centro neurálgico de la Semana Santa de Málaga. En los alrededores de la vivienda podrá disfrutarse de la vida cultural, las compras y el ocio de la ciudad encontrándose el museo Thyssen, por ejemplo, a solo 180 metros de distancia o la emblemática calle Larios a escasos 300 metros. También, a 10 minutos andando se encuentran las estaciones de AVE (Maria Zambrano) y de cercanías Renfe que conecta con el aeropuerto. A pocos metros de la vivienda pueden también encontrarse varios parkings de uso público. La vivienda es perfecta para vivir todo el año o de uso vacacional y alternativamente supone una excelente oportunidad de inversión. La playa de la Malagueta está a unos 20 minutos andando (1.5km). Hay que verlo.

---

Destacado:

None, None, Aire acondicionado, Calefacción, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa