Terreno en Elviria Referencia: R3945733



Dormitorios: por petición

Estado: Venta

Baños: por petición

M²: 1.745

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Precio: 450.000 € Día de la impresión : 4th

Noviembre 2025















| Descripción:Esta parcela de suelo urbano en la zona baja de Las Cumbres de Elviria y muy céntrica con todos los |
|---|
| suministros adyacentes puede adquirirse con un proyecto ya realizado de club deportivo de pádel con tres pistas y |
| vivienda o sin el proyecto para que el al nuevo propietario en este lugar construya una vivienda unifamiliar con un |
| 0.20% de edificabilidad actualmente permitido más el sótano. En la zona apenas quedan parcelas a la venta, la |
| salida a la N340 está muy cerca y andando se llega rápido a muchos comercios, grandes supermercados y al otro |
| lado todos los servicios que el centro del pueblo de Elviria ofrece. La zona es cada vez más demandada por |
| compradores e inversores por conservar una baja densidad de construcción, muchos parques, zonas verdes y |
| largas playas de arena, las propiedades más antiguas del barrio poco a poco se van viendo renovadas. |

| De | sta | ıca | h | O | ٠ |
|----|-----|-----|---|---|---|
| | | | | | |

None, Inversión