

Comercial en Marbella

Referencia: R3945766



Dormitorios: por petición

Baños: 2

M²: 95

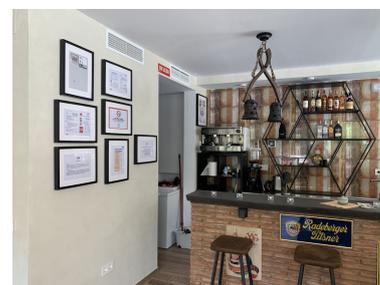
Precio: 480.000 €

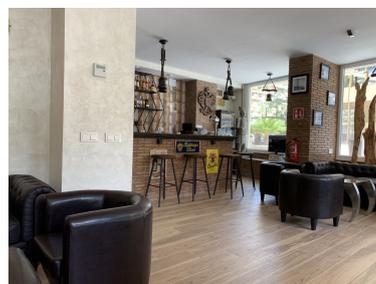
Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th
Enero 2025





Descripción: Local comercial para bar/ restaurante/ oficinas u otro en Avenida del Mar una de las zonas mas privilegiada de Marbella, situado en calle peatonal de restaurantes y cafeterías al lado del mar, vecino al Puerto Marítimo de Marbella y a pasos del casco antiguo de Marbella. - adaptado para bar/cafetería, zona de bar 95 m2. También es posible realizar una gran terraza exterior en la calle peatonal con hasta 10 mesas. Revisión completa con un reemplazo completo de todas las comunicaciones en orden, con insonorización de las paredes y la instalación de ventanas especiales. Luz de 15 kwt conectada, barra instalada, totalmente equipado con muebles y todos los electrodomésticos necesarios. Sistema de ventilación y aire acondicionado (calor-frío). 2 aseos (uno adaptado para movilidad reducida). Posibilidad de comprar SL ya que empresa no tiene activos. Situación ideal para cualquier comercio. Con facilidad de parking publico subterraneo.

Destacado:

None, None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar