+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Casa en La Duquesa

Referencia: R3946195

Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 115

Precio: 249.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 1st Septiembre 2025

Descripción:Fantástica casa adosada ubicada en la urbanización Jardines de la Duquesa, Manilva, Costa del Sol. Se conserva en muy buenas condiciones. Ofrece 2 habitaciones, 2 baños y 1 aseo para invitados en dos niveles, originalmente eran 3 habitaciones, es fácil de reconvertir en 3 habitaciones de nuevo. La planta baja consta de salón-comedor de 40 m2 con chimenea que sale a una maravillosa terraza de 15 m2 parcialmente cubierta y un hermoso jardín de 80 m2, orientación sur con vistas al campo de golf Duquesa, montañas y rodeado de naturaleza, zona de barbacoa, cocina totalmente equipada con zona para desayunar y aseo de invitados, En el primer nivel ofrece 2 habitaciones, 2 baños. El dormitorio principal de 42 m2 ofrece baño en suite, chimenea y bonitas vistas al mar, golf y montaña. También cuenta con una buhardilla de unos 12 m2 que se podría utilizar como habitación ya que tiene luz natural o como trastero. La adosada dispone de dos plazas de garaje exteriores incluidas en el precio. Este complejo disfruta de jardines comunitarios y piscina para adultos y niños. Si quieres vivir en un lugar de tranquilidad y silencioso, esta es tu casa. A 10 min en coche de la playa, del puerto de la Duquesa, del supermercado y de todo lo que pueda necesitar. Adosada, La Duquesa, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 115 m², Terraza 15 m², Jardin/Terreno 80 m². Posición : Campo, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Sur. Estado : Buen. Climatización : A/A Preinstalado, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Campo, Jardín. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite, Acceso para minusválidos, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Calle, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Golf, Casas de vacaciónes, Inversion, Reducido, Reventa.

Destacado:

None, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa