+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Villa en Torremolinos

Referencia: R3947215



Dormitorios: 5

Baños: 2

M²: 148

Precio: 750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026











Descripción:Torremolinos, Los Alamos. Venta de Chalet pareado de 5 habitaciones, 2 baños, 1 aseo, cocina-comedor, salón, solarium, sótano y jardín. Chalet situado a 100 metro de la playa, en zona residencial tranquila, con jardines infantiles, paseo marítimo, lugares de ocio y restauración, tren de cercanías para Málaga y Fuengirola y muy bien comunicado por autovía. La propiedad esta en buen estado de conservación, tiene unos 304 metros cuadrados de superficie construidos con jardín propio y garaje. Tiene un gran porche donde pasar grandes momentos del día. Además consta de un solárium de mas de 50 metros cuadrados desde donde se puede ver la playa y las zonas de alrededor de la urbanización. El interior esta dividido en tres plantas: La planta principal donde nos encontramos con un hall que nos lleva a un salón amplio, luminoso que da al porche del jardín. También nos encontramos con una cocina-comedor muy amplia y luminosa que comunica con una zona de lavadero amplio. Y disponemos de una gran habitación luminosa y con salida al jardín. Esta planta tiene un aseo amplio. La segunda planta tiene distribuidas 3 dormitorios y un baño completo. Un dormitorio principal amplio, con un baño propio en suite y con un pequeño vestidor; tiene una salida a una terraza, de unos 15 metros cuadrados, de dicha planta. Los otros dos dormitorios son también amplios y exteriores, uno de ellos también tiene salida a dicha terraza. El baño principal es amplio y exterior. La planta solárium tiene unos 50 metros cuadrados y nos permite unas vistas a la playa y a los alrededores de la zona, es propicia para reuniones, sino prefiere estar en el jardín, o para tomar el sol. La planta sótano es muy amplia y consta de un gran dormitorio y zona de reuniones, o para instalar un gimnasio o despacho. es también exterior. Mantiene una grata temperatura durante todo el año sin tener que instalar calefacción en el invierno. La propiedad esta a unos 100 metros de la playa de los álamos y del paseo marítimo de Torremolinos donde podemos pasear hasta el puerto deportivo de Benalmádena, en cuyo trayecto nos encontraremos con zonas de ocio como de los típicos chiringuitos de la zona. En verano es una zona muy ambientada, pero en la propiedad no se escucha ningún ruido, por lo que permite descansar. En el invierno se ve un ambiente mas tranquilo que permite incluso pasear por la playa sin los típicos bañistas del verano. Cerca de la urbanización encontramos colegios e institutos, comercios y un hospital privado. A 10 minutos andando podemos coger el cercanías a Málaga o Fuengirola. Y con el coche podemos, en 3 minutos, situarnos en la autovía que nos puede dirigir a cualquier dirección. Hay gasolinera cercana. Y bien por coche o por el cercanías, en 5 minutos, tenemos el centro comercial más grande de Málaga. El aeropuerto de Málaga también esta a unos 5 kilómetros, no se escuchan los aviones. Por todo ello es una propiedad fantástica, tranquila, próxima a la playa y con comunicaciones rápidas. Es un chalet bien distribuido y con amplitud en sus dependencias, todo exterior lo que le hacer estar bien iluminado durante todo el día. Si necesitas mas información ponte en contacto conmigo e incluso podremos quedar para verlo. Te encantara el chalet y la zona. ¡Te espero! FMMG

Destacado:

None, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Frente a la playa