+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Apartamento en Estepona

Referencia: R3956914



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 156

Precio: 650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026













Descripción:Apartamento lujosamente rediseñado, renovado y de estilo contemporáneo que ofrece un jardín privado con vistas perfectas al mar Mediterráneo y a los jardines del complejo tropical situado en Menara Beach, un exclusivo balneario balinés residencial con una ubicación envidiable frente a las dunas de arena de diseño, los jardines y las playas de la deseable zona residencial de Guadamansa Playa. Un balneario residencial impecablemente mantenido diseñado por Melvin Villareal, el arquitecto paisajista aclamado y honrado internacionalmente. La propiedad ha sido recientemente rediseñada y renovada con una alta especificación Elite y un impresionante estilo contemporáneo con una cocina de planta abierta de vanguardia que utiliza solo los mejores materiales de lujo de mármol negro y dorado, una unidad de isla completa, techos con iluminación indirecta, puntos negros contemporáneos en rieles con iluminación de piso LED integrada, carpintería integrada de roble claro complementada con azulejos de porcelana gris italiana, muebles y arte contemporáneo de lujo, arte de pared pintado a medida que crea efectos infinitos tenues en el salón, ventilaciones de aire acondicionado negras contemporáneas y persianas y cortinas de malla de antracita contemporáneas. El piso se complementa con mármol crema claro de alto brillo con porcelana gris en contraste en la cocina, terminada con iluminación LED con efecto ambiental. Paredes perfectas con efecto porcelánico blanco inmaculado, falsos techos con focos integrados. Desde el impresionante pasillo de entrada, la propiedad consta de una cocina de planta abierta rediseñada con una impresionante isla de mármol negro y dorado con filigrana diseñada en el frente de una lujosa cocina italiana de carpintería de antracita totalmente integrada a los electrodomésticos LG y Siemens con una encimera de cristal Boro. Salón que ofrece vistas al mar y al jardín del centro turístico decorado con un mueble de TV integrado de pared a pared de roble claro contemporáneo con azulejos de porcelana gris en contraste, sofá de cuero blanco italiano, sillas de terciopelo de lujo con mesa de comedor y mesa de café de roble claro a juego. La espaciosa suite de un dormitorio principal con un diseño interior impresionante ofrece vistas al mar y cuenta con su propia terraza de relajación romántica que se complementa con una característica cama italiana contemporánea con cabecera de roble claro integrada en la pared de lujo, exquisitas columnas de entrada de vidrio lacado negro a un vestidor independiente con armarios contemporáneos integrados Acabados en roble claro y materiales grises con iluminación Led. Baño principal en suite con opulento mármol de piso a techo, tocador doble, bañera y ducha. Otras dos habitaciones de invitados exquisitamente amuebladas con vistas al jardín tropical se unen al exquisito baño de visitas, también con un opulento mármol que contrasta del piso al techo. La terraza exterior diseñada como una extensión del salón amueblada con ratán de lujo y muebles vintage chic ofrece opciones de comedor, relajación y entretenimiento abiertas y cerradas frente a un exquisito jardín con vista al mar. Especificación interior con aire acondicionado frío y calor individual controlado por habitación y calefacción por suelo radiante individual, persianas persas instaladas, toldo eléctrico en la terraza y jardín, videoportero / teléfono para entrada de invitados, alarma, internet, WiFi. Televisor LG de 55 "con canales internacionales de TV vía satélite, sistema de sonido BOSE instalado en el techo. 2 piscinas exteriores, ambas con increíbles vistas al mar, Piscina cubierta climatizada, zona de relajación y sala de vapor Gimnasio recién equipado con aire acondicionado, Saunas privadas para él y para ella Biblioteca para residentes, zona de relajación y tenis de mesa Beach Restaurant Tikitanno a Residents Clubhouse se evalúa a un minuto a pie Jardines de palmeras tropicales y estanques de lirios inmaculadamente mantenidos con iluminación LED en todo el Resort Gardens diseñado frente al paseo de la playa Seguridad en el lugar y CCTV instalados en todo el inmaculado terreno del resort con seguridad en el área de roaming en Guadalmansa Playa Espacio de garaje subterráneo y amplio estacionamiento para invitados Trastero Visualización altamente recomendada

---

Destacado:

Frente a la playa, None, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa