

Villa en Estepona

Referencia: R3958984



Dormitorios: 9

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 961

Precio: 1.890.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st  
Septiembre 2024



---

Descripción:\*\*\* ¡OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN FANTSTIC! \*\*\* Finca única de estilo andaluz actualmente separada en 5 apartamentos independientes - Estepona / El Padrón. Gran parcela de 3597 m<sup>2</sup> con villa construida legalmente de 680 m<sup>2</sup> en 3 niveles - Hermosas vistas panorámicas ininterrumpidas a los valles andaluces circundantes, montañas y costa! Distribuido con 2 zonas de estar principales, 2 dormitorios y baño con bañera de hidromasaje y ascensor privado a la 1ª planta. 2 apartamentos separados cada uno con salón, cocina americana, dormitorio y baño - 2 apartamentos separados cada uno con salón, cocina abierta, 2 dormitorios y un baño, terrazas privadas con acceso directo a la zona de la piscina. Se puede acceder a todos los apartamentos por separado a través del gran patio de entrada o / y el nivel del jardín con hermosa área de piscina con piscina separada para niños. Enorme área de entrada con puertas delanteras eléctricas que conducen al patio con fuentes y varias áreas de estar diferentes, cochera abierta y cubierta para 3 autos y mucho espacio al aire libre para muchos más autos. La propiedad está en muy buenas condiciones con un enorme potencial de alquiler. A solo 20 minutos a pie de tiendas, bares y restaurantes, farmacias y supermercados, con 25-30 minutos de las playas locales. Muy cerca del pueblo de Estepona pero en zona tranquila del campo. Funciones: Agua caliente a través de paneles solares Calefacción central de gas Contadores eléctricos instalados para cada apartamento Doble acristalamiento, parcialmente triple acristalamiento Suelos de mármol y algunos apartamentos con suelos de terracota Armarios empotrados Sistema de alarma con videovigilancia en la entrada Bañera de hidromasaje TELEVISIÓN POR SATÉLITE WIFI Cocinas americanas equipadas con electrodomésticos Piscina climatizada salada con fuente de delfines Ducha exterior y toilettes Fuentes, patios, terrazas cubiertas y abiertas Zona de barbacoa, Cocheras, aparcamiento, puerta de entrada eléctrica, Jardín tropical establecido que incluye huerto de frutas / verduras (naranjas, limones, aguacates, melones, higos y más) Dependencias que incluyen casa de bombas y trasteros Sala de máquinas / sala de trabajo Pozo de agua autónomo Accesorios de alta calidad y construcción masiva con muchas características y detalles especiales ¡LA PROPIEDAD NECESITA SER VISTA PARA APRECIAR REALMENTE LA INCREÍBLE PARCELA Y LA INVERSIÓN POTENCIAL! VENDEDOR ENTUSIASTA MOTIVADO Y RAZÓN GENUINA PARA LA VENTA

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Inversión