+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Apartamento en Arroyo de la Miel

Referencia: R3959095



Dormitorios: 1

Baños: 1

M²: 45

Precio: 119.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

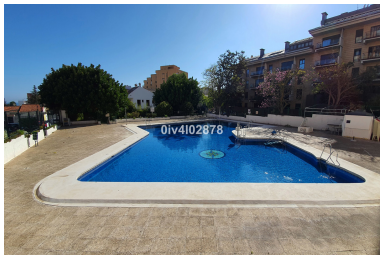
Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th Noviembre 2026













Descripción:Apartamento de 1 dormitorio soleado con vistas al mar y terraza, situado en la Arroyo de la Miel en el edificio Acuario, cerca de restaurantes, todos los servicios y la estación de tren. La playa está a unos 10 minutos a pie. Acuario, tiene uso de piscina comunitaria, zona ajardinada, y parking comunitario cerrado. También hay una recepción 24 horas que lo hace ideal para vacaciones. Al entrar en la propiedad hay una cocina a la derecha, seguida del baño y luego el salón que da acceso a la terraza. La terraza está orientada al suroeste y da a la entrada y al jardín. tambien hay un dormitorio independiente y otra cuarto de baño. Escritura : Construido : 45.47m2 incluye terraza, Año Construción 1973- Gastos Aproximadas de mantener: IBI : 260€ por año - Basura 170 € por año - Comunidad 110€ al mes (incluye agua) CEE: Consumo de Energia y Emisiones CO2 Escala en tramite El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: I.T.P. Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% entre 400.000 y 700.000€ y 10% a partir de 700.000€) y gastos de inscripción en el registro y notaría.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Reventa