+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Apartamento en Málaga

Referencia: R3967279



Dormitorios: 1

Baños: 1

M²: 43

Precio: 110.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

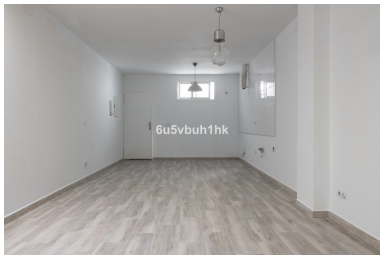
Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th Noviembre 2026













Descripción:Este acogedor piso se encuentra en una excelente ubicación junto a la calle Mármoles, a 10 minutos caminando del centro histórico y muy cerca del Corte Inglés. Se divide en 2 plantas donde en la planta baja se encuentra la zona de salón junto con la cocina y en la planta superior el dormitorio con un baño. Además, el uso actual del departamento es comercial, el cambio de uso se puede hacer, agrandando la ventana del frente, ya tengo una cotización de un arquitecto que me gustaría compartir con ustedes. También existe la posibilidad de hacer un segundo baño en la planta baja. Importante, si requieres una hipoteca, debido al uso actual, el banco solo te ofrecerá un máximo del 50 al 60%. La licencia turística se puede arreglar y tenemos una estimación de las ganancias anuales en alrededor de 15k por año. Esto también se puede compartir con usted. ¡No pierdas esta oportunidad y contáctame ahora!

Destacado: