

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R3967768



Dormitorios: 8

Baños: 8

M<sup>2</sup>: 1.306

Precio: 5.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd  
Julio 2025





---

Descripción: Esta exclusiva propiedad está situada en el corazón de Nueva Andalucía y a pocos minutos en coche del glamuroso Puerto Banús. La mansión se encuentra en un entorno inmediato tranquilo, con jardines tropicales, pista de pádel-tenis, y otras características de lujo, incluyendo la casa de huéspedes independiente. En la planta baja hay una aristocrática entrada principal que se abre a un vestíbulo. A la derecha, las salas de recepción: un gran y elegante salón, con chimenea y amplios ventanales, y un gran comedor formal. A la izquierda, una generosa cocina totalmente equipada, un dormitorio y una sala de televisión con chimenea. Un aseo de invitados da servicio a este nivel. En la primera planta, una elegante escalera conduce a la planta superior, donde hay cuatro dormitorios: un dormitorio principal con vestidor y baño en suite, otros dos dormitorios con sus baños y otro dormitorio. La segunda planta, a la que se accede por ascensor o por una escalera metálica en espiral, es otro amplio espacio deslumbrante, con un dormitorio y un salón en planta abierta, una magnífica terraza, que ofrece una impresionante vista abierta sobre el valle del golf, y un cuarto de baño. El sótano se completa con un enorme centro de spa con piscina y sala de masajes. También hay una zona de entretenimiento, con una generosa sala de cine (12 butacas de cine) y otra sala de ocio. También hay un edificio separado, una cocina de verano y un comedor con una barbacoa en la planta baja; un centro de spa, compuesto por una sauna, un hammam, una sala de relajación y un hermoso y gran jacuzzi cubierto por una cúpula de cristal. En la primera planta, hay 2 dormitorios con sus respectivos baños. Delante de la casa principal, una gran zona de aparcamiento para varios coches. Al otro lado de la villa, un gran espacio ajardinado plano, una piscina, una pista de pádel, un gimnasio totalmente equipado. Jardín ajardinado, con vegetación exuberante y árboles maduros. La casa se beneficia de un sistema de seguridad con cámaras que vigilan la residencia desde puntos clave. Una pantalla colocada en el interior del edificio principal muestra constantemente las distintas zonas de la casa. Esta mansión es una increíble oportunidad de inversión que lo tiene todo.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Lujo