+34 607 084 418

VICTORIA MALKOVA

info@advokat-v-ispanii.ru

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R3969520



Dormitorios: 2

Baños: 3

M²: 113

Precio: 530.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 1st Noviembre 2026













Descripción:El Valle del Golf, Marbella, a 5 minutos de Puerto Banús, tiendas y 5 campos de golf de primer nivel, A la vuelta de la esquina de la lujosa casa club Los Naranjos y a poca distancia de Café Magna Oportunidad única de comprar una propiedad con orientación sur en uno de los edificios residenciales más exclusivos justo al lado del club de golf Los Naranjos y el club de golf Las Brisas de primer nivel, solo 24 apartamentos conforman este exclusivo complejo residencial donde en muy raras ocasiones ha estado disponible una reventa. en los últimos 18 años. La propiedad también es especial, es un apartamento dúplex en el primer piso que disfruta de una bonita terraza y un jardín comunitario (nivel inferior) que es prácticamente para uso privado, se sentirá como si fuera dueño de una pequeña villa por una fracción del precio de la propiedad. villas en la zona (¡la mayoría de 2 millones de € y más!) Mientras camina hacia su apartamento, además de la impresionante entrada a la propiedad, inmediatamente le encantará la sensación de estar en casa, a mano derecha una cocina totalmente equipada, con encimera de granito y totalmente equipada, el salón es luminoso y se abre. a la amplia terraza con acceso directo (unos escalones más abajo) al jardín comunitario que se sentirá como su jardín privado ya que ningún otro vecino necesita usar esta área. En el nivel principal también encontrará un aseo para invitados. En el nivel superior hay 2 dormitorios bien equipados con muy bonitas vistas al mar, el dormitorio principal cuenta con un baño en suite, también hay un baño de visitas disponible para el dormitorio de invitados. El desarrollo cuenta con sauna y una gran piscina rodeada de jardines tropicales y vistas excepcionales al hoyo 9 del Club de Golf Los Naranjos. 28m2 de trastero + 9m2 de plaza de garaje subterraneo con apertura mediante mando a distancia.incluidos en el precio

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Reventa