

## Villa en Benalmadena Pueblo

Referencia: R3971629



Dormitorios: 5

Baños: 3

M²: 247

Precio: 1.290.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 11th  
Diciembre 2025



Descripción: Fantástica villa en Benalmádena Pueblo. Gran ubicación a un paso de comercios y servicios. Dispone de amplio jardín y soleadas terrazas con bonitas VISTAS AL MAR y A LAS MONTAÑAS. Parcela de 500 m2 con mucha privacidad. Cuenta con un garaje cubierto + una plaza de aparcamiento en superficie. La propiedad fue reformada en el año 2004 y se encuentra en impecables condiciones, lista para entrar a vivir. Dispone de chimenea en salón, aire acondicionado centralizado en planta principal y aires acondicionados individuales en planta alta, ventanas climalit de doble acristalamiento y sistema de alarma. Existe la posibilidad de ampliar la vivienda ya que la edificabilidad de esta parcela son 500 m2 y actualmente hay construidos 247 m2. La distribución es la siguiente: -Planta principal: Amplio hall de entrada, salón-comedor con acceso a jardín, cocina con acceso a terraza, 2 dormitorios, un despacho y cuarto de baño. -Planta alta: 2 dormitorios + 2 cuartos de baño (ambos en suite), lavadero y gran terraza con preciosas vistas. Parcela: 500 m2. Metros construidos: 247 m2. Plantas: 2. Orientación: Sur.

---

#### Destacado:

Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Lujo