+34 607 084 418 VICTORIA MALKOVA info@advokat-v-ispanii.ru

## ■■■■■ ■ Nueva Andalucía ■■■■■■■■■■: R3299161

■■■■■■■: 5

■■■■■■: ■■■■■■■■

■■■■■■: 3

■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■: ■■■■■■

M²: 450

■■■■■■: ■■ ■■■■■■■■

■■■■: 2 255 000 €

■■■■■ ■■■■■■■ : 23rd ■■■■■■■ 2026

---

[redacted]:Nice 5-bedroom family villa in Las brisas with walking distance to everything!! Located in the prestigious area of Las Brisas in the heart of Nueva Andalucía's golf valley with five golf courses. Walking distance to all the amenities such as supermarkets, restaurants, pharmacy, banks and only 5 minutes by car from the famous Puerto Banus with all the exclusive boutiques, restaurants, bars and beaches.

---

[redacted]:

None, [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], None, [redacted], [redacted], [redacted], [redacted]