■■■■■■■■■■■■■ ■ Marbella

■■■■■■■■■■■: R3523318



■■■■■■■■: ■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■: ■■■■■■■■

■■■■■■■: ■■ ■■■■■■■■

■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■: ■■■■■■■■■■■■■■

M²: 84

■■■■■■: ■■ ■■■■■■■■

■■■■■: 650 000 €

■■■■■ ■■■■■■■ : 31st ■■■■■■■■ 2026













■■■■■■■■■:For freehold sale or for rent without transfer of lease, located near Ricardo Soriano, one of the busiest areas of Marbella, in a building with 260 homes, this is a large area of premises on the ground floor. It is a commercial premises of 95 m2 plus private terrace (30 m2), ready to enter, new facilities, air conditioning, semi-furnished, machinery, smoke outlet, two prepared bathrooms, large showcase, possibility of garages, Luxury qualities. Air conditioning. It has a facade of 7 meters and a PRIVATE TERRACE for free use. Monthly rental price: 2,500.- € rent must be paid 12 months in advance. Deposit: 6 monthly payments. The place is rented for any use, not only for Bar - Restaurant.

■■■■■■■■■■■:

None, None, ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■, None